



**Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Miskovice
konaného dne 18.9. 2019
v 18:00 hodin v budově hasičské klubovny.**

Zahájení zasedání zastupitelstva obce. Zasedání Zastupitelstva Obce Miskovice (dále též jako „ZO“) bylo zahájeno v 18:10 hodin starostou Petrem Henčlem. Starosta dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (Renata Cimburková, Soukup Bohumír, Milan Pěgřimek omluveni, omluva Mgr. Holinky dorazila formou sms po zahájení zasedání), **Zasedání zastupitelstva je svoláno v souladu s §96 zákona č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů.**

Starosta Petr |Henčl navrhl:

Zapisovatele – p. Petr Němeček

ověřovatele zápisu – pan Karel Míšek a pan Patrik Beck

- Starosta zahájil zasedání zastupitelstva a přivítal přítomné zastupitele a hosty.*
 - Oznámil počet přítomných a omluvených zastupitelů a konstatoval, že zastupitelstvo obce je dle zákona usnášení schopné.*
- Nová zastupitelka, slečna Alena Zahradníková DiS, složila před přítomnými slib zastupitele a tím splnila zákonné požadavky pro zařazení se do zastupitelstva Obce Miskovice.*
 - Byl vznesen dotaz na kontrolu zápisu minulého zastupitelstva. P. Beck a K.Míšek. Bylo konstatováno, že zápis zastupitelstva ze dne 20.6.2019 je v pořádku a bez závad.*
 - Starosta navrhl dva ověřovatele zápisu a zapisovatele.*

3. Návrh usnesení č.43 - zastupitelstvo obce Miskovice určuje ověřovatele zápisu a zapisovatele.

Petr Němeček

Karel Míšek

Patrik Beck

.....

.....

.....

zapisovatel

ověřovatel

ověřovatel

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 43/2019 bylo schváleno.

4. Schválení programu jednání zastupitelstva

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na případné doplňující body programu jednání. Na základě návrhu Ing. Kotrby byl doplněn do bodu **jiné** řešení problému s poldrem nad Miskovicemi a předložil tento program ke schválení.

1. Zahájení

2. *Slib nové zastupitelky paní Aleny Zahradníkové.*
 - *jmenování zapisovatele + ověřovatelů zápisu*
 - *vyjádření ověřovatelů zápisu z minulé schůze*
3. *Schválení programu*
4. *Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva.*
5. *Zpráva ze zasedání rady obce.*
6. *Volba předsedy finančního výboru.*
7. *Nabídka na odkoupení nemovitosti č.p.41 v k.ú. Miskovice po panu Parisovi. Cena navržená majitelem 450.000Kč.*
8. *Žádost pana Hájka Jakuba, bytem Kutná Hora Benešova 613/22 o povolení realizace přípojek vodovodu a kanalizace k pozemku p.č.151/2 v k.ú. Miskovice. Pan Hájek předložil plnou moc od majitele pozemku pana Tvrdíka. Příloha č.1*
9. *Žádost pana Trnky Tomáše o souhlas s uložení vodovodní přípojky pro p.č. 277/20 do obecního pozemku p.č. 287/6. Příloha č.2*
10. *Schválení rozpočtového opatření č.3. Příloha č.3*
11. *Potvrzení finanční kompetence starosty a rady obce. Zastupitelstvo na zasedání 25.2.2015 schválilo limit finanční pravomoci pro starostu 100.000Kč a pro radu obce 200.000Kč.*
12. *Nákup autobusových zastávek pro obce Miskovice, Přítoky, Bylany v roce 2020 a pro obec Mezholezy 2019. Příloha č.4*
13. *Rozšíření VO Přítoky. Jedná se o doplnění 4ks sloupů v horní části vesnice u Lebdušků .*
14. *Doplnění chemického hospodářství pro ČOV Miskovice. Příloha č.5*
15. *Projednání návrhu závěrečného účtu DSO.*
16. *Návrh na směnu pozemků: Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s. nabízí směnu pozemků p.č.42/2,32,453 v k.ú. Hořany, za pozemek p.č.884 k.ú. Bylany ve vlastnictví Obce Miskovice. Příloha č.6*
17. *Žádost p. Ing.Mertové Ludmily na odkoupení obecního pozemku u Velkého rybníku p.č.1140 k.ú.Bylany. Příloha č.7*
18. *Žádost manželů Veselých z Hořan o zřízení věcného břemene cesty na obecní pozemky p.č.45/1 a 45/7 k.ú. Hořany. Příloha č.8*
19. *Návrh na instalaci hodin na prostranství před OÚ. Příloha č.9*
20. *Nabídka společnosti ČEZ ESCO na instalaci FV na budově MŠ. Příloha č.10*
21. *Jiné:*
 - *Informace o výsledku výběrových řízení V.etapa kanalizace, Obnova polních cest a alejí.*
 - *Informace o ZVA(závěrečné vyhodnocení akce) IV. kanalizace Miskovice.*
 - *Informace o rekonstrukci kuchyněk v MŠ*
 - *Informace o žádostech na změnu ÚP.*
 - *Žádost pana Richtra o povolení kácení stromů na jeho pozemku proti škole.*
 - *Problematika nastavení stavidla na poldru nad Miskovicemi.*
22. *Závěr*
23. *Diskuse*

Návrh usnesení č. 44/2019

zastupitelstvo obce Miskovice schvaluje program zasedání zastupitelstva

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č.44/2019 bylo schváleno.

5. **Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva**

Usnesení č. 36/2019

Zastupitelstvo obec Miskovice schvaluje úpravu vyhlášky č.3/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. V článku č.6 bude doplněn bod „O“ : za užívání veřejného prostranství pro účely podnikání, parkování, odstavování vozidel právnických firem, či fyzických osob s trvalým bydlištěm mimo obec Miskovice. Suma 10Kč/m² a den. V článku č.6 bude doplněn bod „P“ : za užívání veřejného prostranství pro účely podnikání, parkování, odstavování vozidel právnických firem, či fyzických osob s trvalým bydlištěm v obci Miskovice. Suma 1Kč/m² za den.

Byla provedena změna vyhlášky

Usnesení č. 37/2019

Zastupitelstvo schvaluje přípravu smluv na celoroční údržbu zeleně s Ing. Procházkou a firmou KK Agro s.r.o.

Obec nebude údržbu zeleně řešit smluvně, ale formou objednávky prací.

Usnesení č. 38/2019

Obec Miskovice schvaluje zaslání sumy 10.000Kč na transparentní účet Svazu měst a obcí na podporu pozůstalým po zastřeleném místostarostovi panu Štosovi.

Platba nebyla provedena z důvodu nevyhovujících pravidel. Zrušení usnesení bude provedeno na následujícím zastupitelstvu.

Usnesení č.40/2019

Zastupitelstvo schvaluje odložení rozhodnutí o řešení umístění zpomalovacích příčných prahů na dobu, kdy budou známy výsledky dotace MMR.

Dle informací z MMR se bude výběr ze zásobníku projektů provádět začátkem října.

Usnesení č.41/2019

Zastupitelstvo schvaluje odměnu ve výši 7.000Kč čistého Ing. Mocové, za administraci žádostí o dotaci „Regenerace zem. usedlosti Miskovice“ a žádosti o dotaci na pořízení nového vozidla , výzva JSDH-V2-2020.

Suma byla vyplacena

Usnesení č.42/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek spolku Hořanští ve výši 5.000Kč na nákup sazenic pro výsadbu živého plotu.

Je dohoda se spolkem Hořanští na realizaci v průběhu měsíce října.

6. **Zpráva ze zasedání rady obce**

*VO Přítoky. Rozšíření (doplnění VO) v horní části obce od p. Lebduškové a do zatáčky k Fišerům. Jedná se celkem o 4ks. sloupů VO. **Rada doporučuje***

Žádost na vykácení stromů na svém pozemku od p. Richtera Milana. Jedná se pozemek a stromy naproti bývalé škole.

Rada předává zastupitelstvu

Návrh na obnovu sloupových hodin před OÚ.

Rada předává zastupitelstvu

návrh na proplacení materiálu na přípojku u p. Chudobové ve výši 37.720Kč

Rada schválila

Návrh na proplacení materiálu na přípojku u p. Březiny ve výši 34.149Kč

Rada schválila

Vyvěšena smlouva na dodávku 5.etapy kanalizace Přítoky.

Dodavatel VPK Suchý s.r.o.

Proběhlo jednání s vedením města Kutná Hora a s p. Klazarem o realizaci VO „Bylanka“

Vývěrové řízení na dodavatele projektu „Obnova polních cest a alejí Miskovice“

firma výkrut Otrava.

7. Volba člena a předsedy finančního výboru.

Starosta obce uvedl, že z důvodu změny ve vedení obce je nutné doplnit předsedu a člena FV.

Návrh na člena finančního výboru :Alena Zahradníkové

Návrh usnesení č.45/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje členku finančního výboru Alenu Zahradníkovou DiS.

Pro	Proti	Zdrželi se
10	0	1

Usnesení č. 45/2019 bylo schváleno.

Návrh na předsedu finančního výboru : Ondřej Brant

Návrh usnesení č.46/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje předsedu Finančního výboru Ondřeje Branta.

Pro	Proti	Zdrželi se
10	0	1

Usnesení č. 46/2019 bylo schváleno.

8. Nabídka na odkoupení nemovitosti č.p.41 v k.ú. Miskovice po panu Parisovi. Cena navržená majitelem 450.000Kč. P. Sulanská v současné době obývá nemovitost a hrozí jí vystěhování.

Na základě starostou přednesených skutečností o velice špatném stavu nemovitosti, byl starosta pověřen zastupitelstvem k jednání o nižší kupní ceně. Zároveň zastupitelstvo pověřilo starostu přípravou nájemní smlouvy na výše uvedenou nemovitost s p. Sulanskou.

Návrh usnesení č.47/2019

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu sjednáním nižší kupní ceny na nemovitost po panu Parisovi a přípravu nájemní smlouvy s p. Sulanskou.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 47/2019 bylo schváleno.

9. **Žádost pana Hájka Jakuba, bytem Kutná Hora Benešova 613/22 o povolení realizace přípojek vodovodu a kanalizace k pozemku p.č.151/2 v k.ú. Miskovice. Pan Hájek předložil plnou moc od majitele pozemku pana Tvrdíka.**

Starosta předložil žádost p. Hájka, který na uvedeném pozemku plánuje v dohledné době zahájit stavbu rodinného domu.

Návrh usnesení č.48/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost pana Hájka Jakuba, bytem Kutná Hora Benešova 613/22 o povolení realizace přípojek vodovodu a kanalizace k pozemku p.č.151/2 v k.ú. Miskovice.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 48/2019 bylo schváleno.

10. **Žádost pana Trnky Tomáše o souhlas s uložení vodovodní přípojky pro p.č. 277/20 do obecního pozemku p.č. 287/6.**

Starosta předložil žádost p. Trnky. Jedná se o přípojku vodovodu k jeho provozovně.

Návrh usnesení č.49/2019

Zastupitelstvo schvaluje žádost pana Trnky Tomáše o souhlas s uložení vodovodní přípojky pro p.č. 277/20 do obecního pozemku p.č. 287/6.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 49/2019 bylo schváleno.

11. **Schválení rozpočtového opatření č.3.**

Starosta přítomným vysvětlil důvody pro rozpočtové opatření č.3. Uvedl, že v rámci schváleného rozpočtu na rok 2019 je nutné přesunout peníze z plánovaných položek, které se nebudou v letošním realizovat, na projekty a položky, které se ještě letos uskuteční a původně se s nimi nepočítalo. Celý návrh podrobně přednesla hospodárka OÚ Miskovice p. Koryntová.

Návrh usnesení č.50/2019

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č.3.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 50/2019 bylo schváleno.

12. **Potvrzení finanční kompetence starosty a rady obce. Zastupitelstvo na zasedání 25.2.2015 schválilo limit finanční pravomoci pro starostu 100.000Kč a pro radu obce 200.000Kč.**

Starosta obce a rada obce požádali o potvrzení finančních kompetencí.

Návrh usnesení č.51/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční kompetence ve výši do 100.000Kč pro starostu obce a 200.000Kč pro radu obce Miskovice.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 51/2019 bylo schváleno

13. Nákup autobusových zastávek pro obce Miskovice, Přítoky, Bylany v roce 2020 a pro obec Mezholezy 2019. Příloha č.4 vybrán dodavatel **mmcite.**

Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na obnovu autobusových zastávek jednotlivých obcí. Zdůraznil, že se nejedná o investici malou, ale vzhledem k tomu, že zastávka musí splňovat náročné parametry silničního provozu a musí svým dizajnem splňovat i estetické a nadčasové parametry, je nutné hledět především na kvalitu a dostupnost servisu dodavatele zastávek.

Návrh usnesení č.52/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup autobusových zastávek pro jednotlivé obce.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 52/2019 bylo schváleno

14. Rozšíření VO Přítoky. Jedná se o doplnění 4ks sloupů v horní části vesnice u Lebdušků .

Starosta obce zastupitelstvo seznámil se záměrem dostavby veřejného osvětlení v horní části obce Přítoky. Vzhledem k tomu, že tato část doposud není osvětlená, je nutné doplnit 4ks sloupů se svítidly.

Návrh usnesení č.53/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje dostavbu VO v horní části obce Přítoky.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 53/2019 bylo schváleno.

15. Doplnění chemického hospodářství pro ČOV Miskovice.

Starosta obce předložil návrh společnosti Vodos Kolín na doplnění technologie do ČOV Bylany. Jedná se o technologii, která zabezpečí ochranu pře přelivem chemikálií, které by mohly kontaminovat potok, do kterého se vypouští voda z ČOV.

Návrh usnesení č.54/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje investici do technologie ČOV Bylany

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 54/2019 bylo schváleno.

16. Návrh na směnu pozemků: Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s. nabízí směnu pozemků p.č.42/2,32,453 v k.ú. Hořany, za pozemek p.č.884 k.ú. Bylany ve vlastnictví Obce Miskovice.

Návrh usnesení č.55/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků p.č.42/2,32,453 v k.ú. Hořany, ve vlastnictví společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s., za pozemek p.č.884 k.ú. Bylany ve vlastnictví Obce Miskovice.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 55/2019 bylo schváleno.

17. Projednání návrhu závěrečného účtu DSO.

Návrh usnesení č.56/2019

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje návrh Závěrečného účtu DSO za rok 2018.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 56/2019 bylo schváleno.

18. Žádost p. Ing.Mertové Ludmily na odkoupení obecního pozemku u Velkého rybníku p.č.1140 k.ú.Bylany.

Návrh usnesení č.57/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh p. Ing. Mertové na odkoupení obecního pozemku u Velkého rybníku p.č.1140 k.ú.Bylany.

Pro	Proti	Zdrželi se
0	9	2

Usnesení č. 57/2019 nebylo schváleno

19. Žádost manželů Veselých z Hořan o zřízení věcného břemene cesty na obecní pozemky p.č.45/1 a 45/7 k.ú. Hořany.

Návrh usnesení č.58/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost manželů Veselých z Hořan o zřízení věcného břemene cesty na obecní pozemky p.č.45/1 a 45/7 k.ú. Hořany.

Pro	Proti	Zdrželi se
9	0	2

Usnesení č. 58/2019 bylo schváleno.

20. Návrh na instalaci hodin na prostranství před OÚ.

Starosta obce přítomné seznámil se záměrem obnovy tradičních hodin, které se v minulosti nacházely před OÚ. Jedná se o tradiční prvek Miskovic, který si pamatují i nejstarší občané a bylo by vhodné tuto tradici obnovit a vrátit tyto hodiny na původní místo. Bude se jednat o sloupové třístranné hodiny, které by měli stát na místě, kde byla dříve umístěna telefonní budka.

Návrh usnesení č.59/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na instalaci hodin na prostranství před OÚ.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 59/2019 bylo schváleno

21. Nabídka společnosti ČEZ ESCO na instalaci FV na budově MŠ.

Starosta obce seznámil přítomné s nabídkou společnosti ČEZ ESCO na instalaci FV elektrárny na budovu MŠ Miskovice. Tato technologie by přispěla ke snížení spotřeby el. energie. Vzhledem k tomu, že má školka v rámci svého provozu největší spotřebu el. energie v denních hodinách, je stanovena efektivita FV panelů na 71%.

Návrh usnesení č.60/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na instalaci FV elektrárny na budovu MŠ.

Pro	Proti	Zdrželi se
11	0	0

Usnesení č. 60/2019 bylo schváleno.

22. Jiné:

- **Informace o výsledku výběrových řízení: V. etapa kanalizace, Obnova polních cest a alejí.**
Starosta obce přednesl zprávu o výsledku výběrových řízeních a postupu v jednotlivých projektech.
- **Informace o ZVA(závěrečné vyhodnocení akce) IV. kanalizace Miskovice.**
Starosta informoval o ukončení tzv. ZVA IV. etapa kanalizace Miskovice. Obec splnila veškeré parametry, které byly dány dotační smlouvou na tuto akci.
- **Informace o rekonstrukci kuchyněk v MŠ.**
V průběhu prázdnin byla provedena kompletní rekonstrukce malých kuchyněk v MŠ. Byla obnovena rekonstrukce vodovodu a el. sítě v kuchyňkách, položena nová dlažba i obklady a nainstalovány nové kuch. linky a spotřebiče.
- **Informace o žádostech na změnu ÚP.**
Starosta informoval, o počtu žádostí a specifikoval oblasti, kterých se jednotlivé žádosti týkají.

- **Žádost pana Richtera na pokácení stromů na vlastním pozemku proti škole.**

Starosta informoval o žádosti na vykáčení stromů na soukromém pozemku p. Milana Richtera. Vydání souhlasu k pokácení stromů je podmíněno novou výsadbou stromů v lokalitě, kterou určí OÚ a stanovením harmonogramu stavebních prací na kamenné zdi podél komunikace.

- **Poldr nad Miskovicemi.**

Ing. Kotrba upozornil na nutnost zpomalení průtoku vody v poldru nad Miskovicemi. Starosta byl pověřený kontrolou stavu hráze.

23. Diskuse

- V rámci diskuse byly vzneseny připomínky k problematice parkování na zatravněných plochách v rámci všech obcí.
- Byl vznesen dotaz týkající se počtu připojených domů na kanalizaci v Bylanech. Bude vypracován seznam nepřipojených domů.
- Další otázka se týkala řešení VO v uličce u p. Branta a zároveň vyřešení problému s dešťovou vodou, která teče po komunikaci do obce. Starosta oznámil, že v dohledné době bude nainstalovaný žlab, který odvede dešťovou vodu z cesty a zároveň dokončená instalace VO v této ulici.
- Dále Starosta přítomné seznámil s problematikou sběrného dvoru, který obec plánuje vybudovat. V současné době se obec snaží získat pozemek k jeho vybudování a zároveň připravuje rekultivaci černé skládky nad Miskovicemi směrem k Hořanům.

24. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným zastupitelům a hostům za aktivní účast na zastupitelstvu a ve 21.15h ukončil veřejné zasedání zastupitelstva.

.....
zapisovatel
Mgr. Petr Němeček

.....
Petr Henčl
starosta

.....
ověřovatel zápisu
Karel Míšek

.....
ověřovatel zápisu
Patrik Beck

VYVĚŠENO: 27.9. 2019