



Obec Miskovice
Zastupitelstvo obce Miskovice dne 5.9.2023

1. Zahájení zasedání zastupitelstva a přivítání přítomných zastupitelů a hostů.

- Konstatování počtu přítomných členů (13). Karel Míšek, -omluven, Martin Nešvara- omluve, Soukup dorazí později

-usnášení se schopnost: ano

- Dotaz na kontrolu zápisu zastupitelstva ze dne 28.6.2023. Karel Míšek, Milan Pěgřímek. Zápis z minulého zasedání: v pořádku

- Určení dvou ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Návrh starosty na zapisovatele a dva ověřovatele.

Zapisovatel: Petr Němeček

Ověřovatel: Milan Pěgřímek

Ověřovatel: Patrik Beck

Jmenování zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č.41/2023 - zastupitelstvo obce Miskovice jmenuje ověřovatele zápisu a zapisovatele jednání zastupitelstva.

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.41/2023

ZO Miskovice jmenuje ověřovatele zápisu: Milan Pěgřímek, Patrik Beck

Zapisovatele: Petr Němeček

2. Návrh programu jednání zastupitelstva:

Program jednání:

1. Zahájení.
 - Vyjádření ověřovatelů zápisu z minulé schůze.
 - Jmenování zapisovatele + ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Zpráva ze zasedání Rady obce.
4. Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva.
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č.RSD-44368/2023-7 **př.1**
6. Dohoda o úhradě (vypořádání) za užití stavby silnice I-třídý č.1/2 č.RSD-44368/2023-8. **př.2**
7. Záměr prodat obecní pozemek p.č.429/3 k.ú. Mezholezy. **př.3**
8. Přijmutí daru, pozemek p.č.1142 k.ú. Bylany. **př.4**
9. Podpis SOD na realizaci projektu DČOV Mezholezy **př.5**
10. Kupní smlouva na prodej obecního pozemku p.č.374/2 k.ú.Miskovice, dle usnesení č.69/2020 a 16/2021. **př.6**
11. Výběrové řízení na dodavatele stavby Sokolovna Miskovice.
12. Půjčka na realizaci projektu Sokolovna Miskovice-záměr.
13. Výběrové řízení na dodavatele stavby Vodovod Bylany.

14. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č. 1080/1 k.ú. Bylany dle usnesení 55/2021.Zinkovi
 15. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.1219/1, k.ú. Bylany dle usnesení 25/2022. Drtinová
 16. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.251/7 a 212 k.ú. Miskovice dle usnesení 67/2022.Kasper
 17. Záměr prodat obecní pozemek p.č.456 k.ú. Mezholezy. **Př.7 rada souhlasí**
 18. Záměr prodeje části obecního pozemku p.č.267 k.ú. Přítoky. **Př.9 doporučujeme prodej a směnu**
 19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-6034031/VB01 KH-Kutná Hora , parc.č.4875 KNN **př.8**
 20. Rozpočtové opatření č.3/2023
 21. Změna ÚP žádost č.1 ano
 22. Změna ÚP žádost č.2 ano
 23. Změna ÚP žádost č.3 ano
 24. Změna ÚP žádost č.4 ano
 25. Změna ÚP žádost č.5 ano
 26. Změna ÚP žádost č.6 ano
 27. Změna ÚP žádost č.7 ano
 28. Změna ÚP žádost č.8 ano
 29. Změna ÚP žádost č.9 ano
 30. Změna ÚP žádost č.10 NE
 31. Změna ÚP žádost č.11 ano
 32. Změna ÚP žádost č.12 ano
 33. Změna ÚP žádost č.13 ano
 34. Změna ÚP žádost č.14 ano
 35. Změna ÚP žádost č.15 ano
 36. Změna ÚP žádost č.16 ano
 37. Jiné
 - Výběrové řízení na dodavatele DČOV Mezholezy- AB PLAST Group s.r.o..
 - Zpráva o kontrole č.282/2023 na dotaci KÚ Sportovní kabiny Miskovice. Bez závad
36. Diskuse.
37. Závěr.

Návrh usnesení č. 42/2023

zastupitelstvo obce Miskovice schvaluje program zasedání zastupitelstva konaného dne 6.6.2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.42/2023

ZO Miskovice schvaluje program zasedání zastupitelstva konaného dne 5.9.2023

3. Zpráva ze zasedání rady obce 4.9.2023

1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č.RSD-44368/2023-7 **př.1 rada dop**
2. Dohoda o úhradě (vypořádání) za užití stavby silnice I-třídy č.I/2 č.RSD-44368/2023-8. **př.2 rada dop**
3. Záměr prodat obecní pozemek p.č.429/3 k.ú. Mezholezy. **př.3 rada doporučuje - směna /pronájem**
4. Přijmutí daru, pozemek p.č.1142 k.ú. Bylany. **př.4 rada doporučuje**
5. Podpis SOD na realizaci projektu DČOV Mezholezy **př.5 rada doporučuje**
6. Kupní smlouva na prodej obecního pozemku p.č.374/2 k.ú.Miskovice, dle usnesení č.69/2020 a 16/2021. **př.6 rada dop.**
7. Výběrové řízení na dodavatele stavby Sokolovna Miskovice. **Rada souhlasí**
8. Půjčka na realizaci projektu Sokolovna Miskovice-záměr. **Rada doporučuje půjčku do 20.000.000Kč**
9. Výběrové řízení na dodavatele stavby Vodovod Bylany. **rada souhlasí**
10. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č. 1080/1 k.ú. Bylany dle usnesení 55/2021. **Rada dop**
11. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.1223, k.ú. Bylany dle usnesení 25/2022. **Rada dop**
12. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.251/7 a 212 k.ú. Miskovice dle usnesení 67/2022. **Rada dop.**
13. Záměr prodat obecní pozemek p.č.456 k.ú. Mezholezy. **Př.7 Rada dop**
14. Záměr prodeje části obecního pozemku p.č.267 k.ú. Přítoky. **Př.9 doporučujeme prodej a směnu**
15. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-6034031/VB01 KH-Kutná Hora , parc.č.4875 KNN **př.8 Rada souhlasí**
16. **Rozpočtové opatření č.3/2023**

17. Změna ÚP žádost č.1 Ano
18. Změna ÚP žádost č.2 Ano
19. Změna ÚP žádost č.3Ano
20. Změna ÚP žádost č.4Ano
21. Změna ÚP žádost č.5ano
22. Změna ÚP žádost č.6?
23. Změna ÚP žádost č.7 ano
24. Změna ÚP žádost č.8 ?
25. Změna ÚP žádost č.9Ano
26. Změna ÚP žádost č.10 Ano
27. Změna ÚP žádost č.11Ano
28. Změna ÚP žádost č.12 Ano
29. Změna ÚP žádost č.13
30. Změna ÚP žádost č.14
31. Změna ÚP žádost č.15
32. Změna ÚP žádost č.16

4. Kontrola plnění úkolu z minulého zastupitelstva 28.6.2023

usnesení č.35/2023. Schválený závěrečný účet a zprávy o přezkumu hospodaření odeslán na KÚ

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č.RSD-44368/2023-7 př.1

Návrh usnesení č.43/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.43/2023

ZO souhlasí se sepsáním smlouvy o smlouvě budoucí č.RSD-44368/2023-7

6. Dohoda o úhradě (vypořádání) za užití stavby silnice I-třídy č.1/2 č.RSD-44368/2023-8. př.2

Návrh usnesení č.44/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.44/2023

ZO souhlasí s úhradou za užití stavby silnice I-třídy č.1/2 č.RSD-44368/2023-8.

p.Soukup je přítomen

7. Záměr prodat obecní pozemek p.č.429/3 k.ú. Mezholezy. př.3

Návrh usnesení č.45/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 13 | 0 | 0 |

Usnesení č.45/2023

ZO souhlasí se záměrem prodat pozemek p.č.429/3 k.ú. Mezholezy

Protinávrh pana Kotrby, přesunutí na pozemkové úpravy

P.Němeček není přítomen

8. Přijmutí daru, pozemek p.č.1142 k.ú. Bylany. př.4

Návrh usnesení č.46/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.46/2023

ZO souhlasí s darem pozemku p.č.1142 k.ú. Bylany

9. Podpis SOD na realizaci projektu DČOV Mezholezy př.5

Návrh usnesení č.47/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.47/2023

ZO souhlasí s podpisem SOD na realizaci projektu DČOV Mezholezy

10. Kupní smlouva na prodej obecního pozemku p.č.374/2 k.ú.Miskovice, dle usnesení č.69/2020 a 16/2021. př.6

Návrh usnesení č.48/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 11 | 0 | 1 pí.Strbíková |

Usnesení č.48/2023

ZO souhlasí s podpisem na prodej obecního pozemku p.č.374/2

11. Výběrové řízení na dodavatele stavby Sokolovna Miskovice

Návrh usnesení č.49/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.49/2023

ZO souhlasí s výběrovým řízením na dodavatele stavby Sokolovna Miskovice

12. Půjčka na realizaci projektu Sokolovna Miskovice-záměr.

Návrh usnesení č.50/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.50/2023

ZO schvaluje budoucí úvěr u bankovního domu ve výši 20mil.Kč na realizaci projektu Sokolovna Miskovice

13. Výběrové řízení na dodavatele stavby Vodovod Bylany.

Návrh usnesení č.51/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.51/2023

**ZO souhlasí s vypsáním výběrového řízení na dodavatele stavby
Vodovod Bylany**

14. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č. 1080/1 k.ú. Bylany, dle usnesení 55/2021, za cenu 15.000Kč

Návrh usnesení č.52/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.52/2023

ZO souhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č. 1080/1 k.ú. Bylany, za cenu 15.000Kč

15. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.1223, k.ú. Bylany, dle usnesení 25/2022 za 150Kč/m²

Návrh usnesení č.53/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.53/2023

ZO souhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č.1223, k.ú. Bylany

16. Souhlas s prodejem části obecního pozemku p.č.251/7 a 212 k.ú. Miskovice, dle usnesení 67/2022, za sumu 5.000Kč

Návrh usnesení č.54/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 0 |

Usnesení č.54/2023

ZO souhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č.251/7 a 212

17. Záměr prodat obecní pozemek p.č.456 k.ú. Mezholezy. Př.7

Návrh usnesení č.55/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 11 | 0 | 1 P.Beck |

Usnesení č.55/2023

ZO souhlasí se záměrem prodat obecní pozemek p.č.456 k.ú. Mezholezy.

Petr Němeček je opět přítomen

18. Záměr prodeje části obecního pozemku p.č.267 k.ú. Přítoky. PŘ.9

Návrh usnesení č.56/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.56/2023

ZO souhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č.267 k.ú. Přítoky.

19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-6034031/VB01 KH-Kutná Hora, parc.č.4875 KNN př.8

Návrh usnesení č.57/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 10 | | 3 |
| | | |

Usnesení č.57/2023

Protinávrh Kejval

ZO souhlasí se smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.: IV-12-6034031/VB01 KH-Kutná Hora, parc.č.4875 KNN s cenou věcného břemene za 5tis za 25metrů běžných.

20. Rozpočtové opatření č.3.

Návrh usnesení č.58/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 13 | 0 | 0 |

Usnesení č.58/2023

ZO souhlasí s rozpočtovým opatřením č.3

21. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.457 k.ú. Mezholezy p. Hošková, p. Pokorný

Návrh usnesení č.59/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.59/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č. 457 k.ú. Mezholezy z orné půdy na B5

22. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.171 k.ú. Miskovice. p. Šimon Pečenka

Návrh usnesení č.60/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 13 | 0 | 0 |

Usnesení č.60/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.171 k.ú. Miskovice z BZ1 na B1

23. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.588 k.ú Bylany p. Štenglová , p. Grigová

Návrh usnesení č.61/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 8 | 1 | 4 |

Usnesení č.61/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.588 k.ú Bylany z orná půda na B1 v rozsahu maximálně 3tis m²

24. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.723 k.ú. Bylany p. Svobodová

Návrh usnesení č.62/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 8 | 2 | 3 |

Usnesení č.62/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.723 k.ú. Bylany z Z2 na R2

25. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.162/2, 162/3, 454/11 k.ú. Hořany p. Tandler

Návrh usnesení č.63/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 13 | 0 | 0 |

Usnesení č.63/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.162/2, 162/3, 454/11 k.ú. Hořany ze Z2 na S01

26. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.1087 k.ú. Miskovice , p. Gruntorádová

Návrh usnesení č.64/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 13 | 0 | 0 |

Usnesení č.64/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.1087 k.ú. Miskovice z Z4 na Z2

27. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.643, 78/1,78/6,75/4 k.ú. Miskovice p. MUDr. Milič Řepa

Návrh usnesení č.65/2023

| <i>Pro</i> | <i>Proti</i> | <i>Zdrželi se</i> |
|------------|--------------|-------------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.65/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.643, 78/1,78/6,75/4 k.ú. Miskovice.

643 ze Z2 na S01, 78/1 z B1 na S01, 78/6 z Z4 na S01, 75/4 z DZA na S01.

28. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.1235 a 1242/2 k.ú. Bylany ing. Linhart

Návrh usnesení č.66/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.66/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.1235 z R2 na B1 k.ú. Bylany.

Změnu 1242/2 z PPC na B1 k.ú. Bylany ZO zamítá.

29. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.1225/1, 1227, 1224 k.ú. Bylany p. Drtinová.

Návrh usnesení č.67/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.67/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.1225/1 z R2 na B1, 1227 z R2 na B1, 1224 z DRZ na B1 k.ú. Bylany

30. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.529 k.ú. Miskovice

Návrh usnesení č.68/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 0 | 13 | 0 |

Usnesení č.68/2023

ZO nesouhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.529 k.ú. Miskovice z Z1 na B1.

31. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.636, 59/4, 60 k.ú. Miskovice p. Ing Hudcová

Návrh usnesení č.69/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 11 | 0 | 2 |

Usnesení č.69/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.636 z S05 na R1 v celkovém rozsahu do 10tis.m², 59/4 z S01 na S03, 60 z S01 na S03 k.ú. Miskovice.

32. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.30, 510, 522, k.ú. Bylany. p. Rudolf

Návrh usnesení č.70/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.70/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.30 z BZ na B1, 510 z DRZ na B1, 522 z DRZ na B1 k.ú. Bylany.

33. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.521 k.ú. Miskovice, p. Váňová

Návrh usnesení č.71/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 11 | 0 | 2 |

Usnesení č.71/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.521 z Z2 na B1 k.ú. Miskovice

34. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.1026 k.ú. Mezholezy p. Dušek

Návrh usnesení č.72/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 11 | 0 | 2 |

Usnesení č.72/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.1026 z B5 na B1 k.ú. Mezholezy v rozsahu 3.1tis m²

35. Žádost o změnu ÚP na pozemku p.č.479 a 32/1 k.ú. Mezholezy- zrušení ZPP ze stavebního pozemku. p. Zápotocký.

Návrh usnesení č.73/2023

| Pro | Proti | Zdrželi se |
|-----|-------|------------|
| 12 | 0 | 1 |

Usnesení č.73/2023

ZO souhlasí se změnou ÚP na pozemku p.č.479 z ZPP na S01 a 32/1 z ZPP na S01 k.ú. Mezholezy

36. Jiné:

- Výběrové řízení na dodavatele DČOV Mezholezy- AB PLAST Group s.r.o..
- Zpráva o kontrole č.282/2023 na dotaci KÚ Sportovní kabiny Miskovice. Bez závad

37. Diskuse

38. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva.

Petr Henčl starosta obce



Vyvěšeno 10.9.2023

